

PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2
REGULARIZACIÓN**

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :
ALTO HOSPICIO

REGIÓN : PRIMERA

URBANO **RURAL**

| |
|---------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 009 |
| FECHA |
| 19/06/2015 |
| ROL DE AVALÚO S.I.I |
| 5546-9 |

F/1.2-P.O.M.

STOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **005 DE FECHA 20/02/2015**
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° **021** de fecha **15/01/2014**
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha: _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR REGULARIZACION AMPLIACIÓN VIVIENDA, EN 2 PISOS POR UN TOTAL DE 99,48 M2**
(especificar)
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino **PASAJE SALITRERA FORTUNA**
 N° **3270** Lote _____ Manz. _____ localidad o loteo **C.H. 500 VIVIENDAS**
 sector **URBANO** del plan seccional **ALTO HOSPICIO - ALTO MOLLE**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**
(MANTIENE O PIERDE)
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : _____

4.- Individualización de Interesados:

| | |
|---------------------------------------|---------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| CRISTIAN SILVA ZAMORANO | 14.319.600-3 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |

| | | |
|--|---------------------------|---------------------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | | R.U.T. |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | | R.U.T. |
| CRISTIAN PABLO GODOY CORDERO | PATENTE 2143586 | 13.867.082-1 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede) | | R.U.T. |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) | | R.U.T. |
| CRISTIAN PABLO GODOY CORDERO | PATENTE 2143586 | 13.867.082-1 |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE ARQUITECTURA | | R.U.T. REGISTRO CATEGORIA |

5.-PAGO DE DERECHOS:

| | | | | |
|---|----|------------|-------|-------------------|
| PRESUPUESTO TOTAL POR AMPLIACIÓN (D-3 = \$160.558 X 99,48 M2) | | | \$ | 15.972.310 |
| PORCENTAJE DERECHOS MUNICIPALES POR AMPLIACIÓN | | 1.5 | % | \$ |
| PRESUPUESTO MODIFICACION | | | % | 239.585 |
| DERECHOS AMPLIACION VIVIENDA SOCIAL | | | % | |
| TOTAL A PAGAR | | | \$ | 239.585 |
| RO INGRESO MUNICIPAL | N° | 234 | FECHA | 19/06/2015 |
| CONVENIO DE PAGO | N° | | FECHA | |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA, LA OBRA MENOR REGULARIZACION AMPLIACIÓN VIVIENDA POR 99,48 M2 TIPO D - 3 EN 2 PISOS (SUPERFICIE EXISTENTE 45,89 M2 EN 2 PISOS CON P.E. N° 937 DE FECHA 10/10/2001, Y R.D. N° 186 DE FECHA 09/10/10/2003, CON UNA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE 25,01 M2, EN 1 PISO; P.E. N° 025 DE FECHA 28/04/2004 Y R.D. N° 044 DE FECHA 16/122004, CON UNA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE 20,88 M2, EN 2° PISO, CON DESTINO HABITACIONAL).-
- DESGLOSE

| | | |
|---|---|----------|
| SUPERFICIE AUTORIZADA AMPLIACIÓN EN 2 PISOS | : | 99,48 M2 |
| SUPERFICIE EXISTENTE CON RECEPCION EN 2 PISOS | : | 45,89 M2 |
| SUPERFICIE DE TERRENO | : | 150,3 M2 |


DANIEL GAJARDO MIRALLES
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/ARR/RMM/PMD/bbf
 Distribución:

- * Interesado (2)
- * Carpeta Proyecto
- * Servicio de Impuestos Internos
- * Archivo Certificados Emitidos